

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Số : ~~1004~~ TB-CTHADS Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 556/2019/DSST ngày 27 tháng 5 năm 2019 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 127/QĐ-CTHADS ngày 02 tháng 10 năm 2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 230/QĐ-CTHADS ngày 13 tháng 10 năm 2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định Cường chế kê biên, xử lý tài sản số 46/QĐ-CTHADS ngày 19 tháng 11 năm 2020 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Tp. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 21140490/HCM ngày 07 tháng 4 năm 2021 của Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 37/21/bĐGTS-THADS ký kết ngày 29/4/2021 giữa Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh với Công ty Đấu giá hợp danh Nam Giang;

Căn cứ Thông báo về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá số 576/21/CV-NG ngày 01 tháng 6 năm 2021 của Công ty Đấu giá hợp danh Nam Giang;

Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho các bên đương sự:

- bà Phạm Thị Xuân Hằng là người phải thi hành án, địa chỉ: : 366/5 Khu phố 1, phường Hiệp Bình Chánh, quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh (số mới: 58/7 đường số 5, khu phố 1, phường Hiệp Bình Chánh, quận Thủ Đức – nay là thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh);

- Ông Đỗ Hoàng Minh có ông Phạm Ngọc Quang đại diện theo ủy quyền, là người được thi hành án, địa chỉ: 201/60/34 Nguyễn Xí, Phường 26, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Cục Thi hành án dân sự Tp. Hồ Chí Minh đã ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản với Công ty Đấu giá hợp danh Nam Giang để bán đấu giá tài sản là: Nhà và đất tọa lạc tại số 58/7 đường số 5, khu phố 1, phường Hiệp Bình Chánh, quận Thủ Đức (nay là thành phố Thủ Đức), Thành phố Hồ Chí Minh.

Tuy nhiên, đến 17 giờ 00 ngày 31/5/2021 không có khách hàng mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản nêu trên.

Nay, Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho các đương sự có tên trên trong thời hạn **10** ngày kể từ ngày nhận được hoặc thông báo này được thông báo hợp lệ các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản (mức giảm giá không quá 10%) để tiếp tục đưa tài sản ra bán đấu giá.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các đương sự có tên trên và những người có liên quan được biết.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND TP. HCM.;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Văn Thọ